



# Všeobecné záväzné nariadenie

Číslo VZN:

**1/2022**

# Obec Ardovo

Výtlačok číslo :

Návrh VZN - Zverejnené dňa : 02.12.2022

Zvesené dňa :

Pripomienkovanie k návrhu : do 17.12.2022

Schválené VZN - Zverejnené dňa: .....

Zvesené dňa : .....

VZN nadobúda účinnosť dňa: .....

Obec Ardovo v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2 a 4, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2 a 3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **ustanovuje**

**- NÁVRH -**

## Všeobecné záväzné nariadenie č.1/2022

o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

### § 1

#### Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Ardove podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov zavádza s účinnosťou od **1. januára 2023**

- a) daň z nehnuteľnosti
- b) daň za psa
- c) daň za užívanie verejného priestranstva
- d) daň za ubytovanie

a ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

2. Toto všeobecné záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností v katastri obce Ardovo.

## § 2

### Sadzba dane pozemkov v obci Ardovo

1)	Správca dane určuje pre pozemky na území obce Ardovo, ročnú sadbu dane :		
a)	orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	<b>0,001434 €</b>	<b>0,00%</b>
b)	trvalé trávne porasty	<b>0,000126 €</b>	<b>0,00%</b>
c)	záhrady	<b>0,0066 €</b>	<b>0,00%</b>
d)	lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	<b>0,001195 €</b>	<b>0,00%</b>
e)	rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	<b>0,0066 €</b>	<b>0,00%</b>
f)	zastavané plochy a nádvoría	<b>0,0066 €</b>	<b>0,00%</b>
g)	stavebné pozemky	<b>0,0663 €</b>	<b>0,00%</b>
h)	ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>0,0066 €</b>	<b>0,00%</b>
1.			

## § 3

### Sadzba dane zo stavieb

1. Správca dane určuje pre stavby a za každý začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy na území obce Ardovo nasledovnú ročnú sadzbu dane :

a)	stavby na bývanie	<b>0,040 €</b>
b)	stavby na pôdohospodárku produkciu, skleníky, stavby na vodné hospodárstvo, stavby na skladovanie vlastnej poľnohospodárskej	<b>0,066 €</b>
c)	stavby rekreačných a záhradných chát	<b>0,0133 €</b>
d)	samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží, stavy určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov	<b>0,199 €</b>
e)	priemyselné stavby a stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu okrem stavieb na skladovanie a administratívu	<b>0,332 €</b>
f)	stavby na ostatnú podnikateľskú a zárobkovú činnosť	<b>0,332 €</b>
g)	ostatné stavby	<b>0,199 €</b>

➤ pri viacpodlažných stavbách určuje správca dane za každé nadzemné podlažie a aj za každý začatý m<sup>2</sup> +15 % zo základnej sadzby

## § 4

### Sadzba dane z bytov

1. Správca dane určuje sadzbu dane z bytov a aj za každý začatí m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovnú ročnú sadzbu :

**0,03 €**

## § 5

### Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou a právnickou osobou.  
2. Základom dane je počet psov.

Sadzba dane za jedného psa je **5,00 €**

• **Daňovník môže daň za psa zaplatiť :**

- bezhotovostným prevodom na účet správcu dane
- poštovou poukážkou
- v hotovosti do pokladne správcu dane

• **Sankcie voľného pohybu psov na verejných priestranstvách obce :**

pokuta pri prvom priestupku činí **6,63 €**

## § 6

### Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva je :

- za predaj zo zeme, zo stola, z osobného automobilu **3,32 € / deň**
- za parkovanie na verejnom priestranstve **1,65 € / mesiac**
- nákladné a účelové mechanizmy **3,32 € / mesiac**
- za uloženie stavebného materiálu za 1 m<sup>2</sup> **0,03 € / deň**

- (a) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Ardovo, ktorým sa rozumejú nasledovné miesta :

- hlavné ( štátne ) a všetky vedľajšie cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajnicu
- vybudovaný chodník, upravená plocha pre chodenie obyvateľov na celom území obce
- námestie obce Ardovo

## § 7

### Ohlasovacia povinnosť a splatnosť dane

1. Ohlasovaciú povinnosť o užívaní verejného priestranstva je daňovník povinný splniť na obecnom úrade pred začatím užívania verejného priestranstva oznámením o začatí užívania.
2. Daň za užívanie verejného priestranstva je splatná ihneď pri vydaní rozhodnutia na užívanie verejného priestranstva za celé oznámené a dohodnuté obdobie, najneskôr však v deň začatia užívania verejného priestranstva.

## § 8

### Oslobodenie od dane

1. Od dane za užívanie verejného priestranstva sú oslobodené :
  - kultúrne, športové a náboženské akcie bez vstupného
  - akcie, ktorých celý výtťažok je určený na charitatívne alebo verejnoprospešné účely

## § 9

### Daň za ubytovanie

1. Sadzbu dane určuje správca dane, v súlade s ust. § 40 zákona o miestnych daniach, výška sadzby dane je :

**1,00 € / mesiac / lôžko**

## § 10

### Vyberanie dane a odvod dane

(2) Prevádzkovateľ vedie evidenciu dane z ubytovania vybratej od daňovníkov v „Knihe ubytovaných“. Prevádzkovateľ vyberie daň za ubytovanie od daňovníka, o čom mu vystaví doklad s predpísanými náležitosťami. V knihe ubytovaných je prevádzkovateľ povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných obecnému úradu do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia evidencie.

Platiteľ dane je povinný na výzvu obce predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo na obecný úrad v lehote stanovenej vo výzve.

(3) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť vznik alebo zánik daňovej povinnosti obci do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlaču. Vyplnené tlačivo daňovník doručí osobne alebo zašle doporučeným listom správcovi dane na Obecný úrad v Ardove.

(4) Platiteľ dane je povinný vybratú daň odviešť ku 31. 12. kalendárneho roka bez vyrubenia a súčasne predložiť hlásenie o počte prechodne ubytovaných osôb.

(5) Prevádzkovateľ platí daň z ubytovania správcovi dane niektorým z uvedených spôsobov:

- a) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane
- b) poštovou poukážkou
- c) v hotovosti do pokladne správcu dane

(6) Ak platiteľ dane prestane poskytovať prechodné ubytovanie, je povinný do 30 dní písomne oznámiť túto skutočnosť správcovi dane.

## § 11

### Miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

1. Sadzba poplatku za komunálne odpady a za drobné stavebné odpady vzniknuté na území obce je stanovená týmto všeobecným záväzným nariadením obce vo výške **0,0465 € / deň**  
čo je na celý kalendárny rok **17,00 € / rok**

## § 12

### Vyrubenie poplatku

1. Poplatok vyrubí obce rozhodnutím.
2. Pri vyrubení poplatku na daný kalendárny rok vychádza správca dane poplatku z posledných jemu známych údajov k 31.januáru príslušného roka, t.j. ohlásenia poplatníka o vzniku poplatkovej povinnosti ako aj z ohlásení poplatníka o zmenách údajov, rozhodujúcich na určenie poplatku
3. V prípade, ak si poplatník nesplní oznamovaciu povinnosť, poplatok sa vyrubí na základe údajov, ktoré si správca poplatku sám zaobstará.
4. Ak správca poplatku sám alebo na základe ohlásenia zistí, že poplatok bol poplatníkovi vyrubený v nesprávnej výške, alebo že nastali skutočnosti, ktoré majú vplyv na zmenu výšky poplatku, Obec Ardovo upraví výšku poplatku v nasledujúcom určenom období podľa okolností, ktoré nastali.

## § 13

### Zníženie poplatku

(1)Obec na základe písomnej žiadosti poplatníka a po doložení hodnoverného dokladu poplatníkovi poplatok zníži podľa najnižšej sadzby za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže, že :

- sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí

(2)Ako hodnoverný doklad pre zníženie resp. odpustenie poplatku podľa ods. 1 sa uznáva :

- a) potvrdenie od zamestnávateľa o trvaní pracovného pomeru alebo pracovná zmluva, potvrdenie agentúry, ktorá sprostredkovala prácu v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí, potvrdenie o pobyte a súčasne potvrdenie o ubytovaní, potvrdenie o zaplatení poplatku v inej obci, meste. Doklady musia byť preložené do slovenčiny / okrem českého jazyka /. Dokladom pre uvedené účely nie je čestné prehlásenie poplatníka alebo člena jeho rodiny, záznam o vycestovaní v cestovnom doklade . Doklad preukazujúci pobyt v zahraničí je povinný predložiť správcovi poplatku do 31. januára príslušného roka alebo do jedného mesiaca odo dňa, keď nastala skutočnosť, na základe ktorej žiada o odpustenie poplatku.

(3)Obec o žiadosti o zníženie poplatku rozhodne do 70 dní od doručenia žiadosti, ku ktorej budú priložené potrebné hodnoverné doklady.

# Spoločné ustanovenia

## §14

### Priznanie

- (1) Správu miestnych daní vykonáva obec Ardovo prostredníctvom starostu obce a poverených zamestnancov obce.
- (2) Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu miestnej dane nemá hlavný kontrolór obce Ardovo.
- (3) Tlačivo priznania si môže daňovník vyzdvihnúť na Obecnom úrade v Ardove v úradných hodinách.
- (4) K priznaniu je vhodné doložiť doklady, preukazujúce skutočnosti potrebné na výpočet dane z pozemkov, dane zo stavieb, dane z bytov a dane za psa, doklady rozhodujúce pre výpočet poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, najmä doklady o vlastníctve, resp. inom právnom vzťahu k nehnuteľnosti, doklady preukazujúce výmeru pozemku, výmeru zastavanej plochy stavby, výmeru podlahovej plochy bytu a pod. / výpis z katastra nehnuteľností, výpis z evidencie nehnuteľností, geometrický plán, kúpno-predajnú zmluvu, rozhodnutie o dedičstve a pod. /.
- (5) Tieto doklady je povinný daňovník doložiť vždy na výzvu správcu dane (Zákon č. 563/2009 Z.z. Zákon o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov s účinnosťou od 1.1.2012).

## § 15

### Platenie dane, odvodov dane, platenie poplatku

Daňový, poplatkový subjekt alebo platiteľ platí / odvádza / miestne dane a miestny poplatok Obci Ardovo týmito spôsobmi:

- a) bezhotovostným prevodom z účtu vedeného v banke na účet Obce Ardovo, na číslo účtu IBAN: **SK17 0200 0000 0000 2012 2582** v VÚB Banka, a.s., Rožňava
- b) hotovosti do pokladne obce, osobám povereným Obcou Ardovo prijímať platby
- c) poštovým poukazom na účet Obce Ardovo číslo účtu 20122582/0200 v VÚB Banka a.s. Rožňava

**Daňovník je povinný označiť platbu miestnej dane a poplatku na základe variabilných symbolov uvedených v rozhodnutí.**

## § 16

### Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 582/2004 Z.z o miestnych daniach a o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

(2) Na konanie vo veciach miestnych daní a poplatkov sa vzťahuje zákon č. 563/2009 Z.z. zákon o správe daní ( daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení účinnom od 1.1.2012

(3) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia sa zrušuje Všeobecne záväzné nariadenie obce Ardovo č. **1/2020** zo dňa 14.12.2020 o miestnych poplatkoch.

(4) Obecné zastupiteľstvo obce Ardovo sa na tomto všeobecným záväznom nariadení o dani z nehnuteľnosti na rok 2021 uznieslo dňa ..... uznesením č. ....

(4) Zmeny a doplnky tohto všeobecne záväzného nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Ardove.

## § 17

### Účinnosť

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2023

Vyvesene: **02.12.2022**

Zvesené:

.....  
Daniel Fábíán  
starosta obce